

#### **NONAGINTA S.R.L.**

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO) - Tel. 059.896608 – nonaginta@cert.nonaginta.it C.F./P.IVA 03069300360 - REA di Modena 355325 – capitale sociale euro 100.000 i.v.

# DECISIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO DI APPROVAZIONE – AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI DI LATTONERIA PRESSO IMMOBILI COMUNALI A NONANTOLA" - CPV: 45261920-9 - CIG: B24A669DBE.

000

#### PREMESSO che:

DIGITALE

ORIGINALE /2024 del

02/

- con Delibera del Consiglio comunale n. 24 del 16/03/2006, il Comune di Nonantola ha deciso di costituire la società a responsabilità limitata unipersonale denominata "Nonaginta S.r.l.", iscritta al Registro delle Imprese di Modena n. 03069300360, P.I. e C.F. n. 03069300360, REA n. 355325 in data 06/06/2006 e Statuto registrato a Modena (MO) in data 12/05/2017 n. 6801 serie 1T;
- con Delibera di Giunta comunale n. 215 del 24/11/2014 il Comune di Nonantola ha approvato il contratto di servizio con Nonaginta S.r.l. per prestazioni di servizi aziendali, tecnici e amministrativi strumentali all'organizzazione e al funzionamento dell'Ente;
- in data 25/11/2014 il Comune di Nonantola e Nonaginta S.r.l. hanno sottoscritto il "Contratto di servizio per la gestione di prestazione servizi aziendali, tecnici e amministrativi fra Comune di Nonantola e Nonaginta S.r.l.", registrato al Rep. Int. n. 1807;

con Delibera di Giunta comunale n. 37 del 10/03/2023 è stato determinato di procedere alla proroga del contratto di servizio sopra menzionato per ulteriori 9 anni;

in data 19/05/2023 è stato sottoscritto l'atto "Proroga contratto di servizio tra Comune di Nonantola e Nonaginta S.r.l. per la gestione di prestazioni di servizi aziendali, tecnici e amministrativi Rep. Int. n. 1807 del 25/11/2014", registrato al Rep. Priv. n. 2124/2023;

con Delibera del Consiglio comunale n. 67 del 21/12/2023, il Comune di Nonantola ha approvato il budget-conto economico 2024 e confermato l'affidamento in house a Nonaginta S.r.l. autorizzando la medesima a effettuare interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, apportare innovazioni, modifiche e migliorie sulle infrastrutture, sugli immobili, sulle dotazioni patrimoniali, sugli impianti e reti affidate in uso e/o sui beni conferiti, oltre a effettuare nuovi investimenti.

modifiche e migliorie sulle infrastrutture, sugli immobili, sulle dotazioni patrimoniali, sugli impianti e reti affidate in uso e/o sui beni conferiti, oltre a effettuare nuovi investimenti.

ONSIDERATO che Nonaginta S.r.l. è il soggetto deputato alla gestione, cura e valorizzazione del patrimonio del Comune di Nonantola (MO), tra cui la manutenzione ordinaria e straordinaria, l'apportare in hovazioni, modifiche e migliorie sulle infrastrutture, sugli immobili, sulle dotazioni patrimoniali, sugli impianti o e reti affidatele in uso e/o sui beni conferiti, oltre a effettuare nuovi investimenti.

R LEVATA la necessità di procedere all'esecuzione dei lavori di lattoneria su alcuni immobili comunali al fine di ripristinare e/o mantenere l'integrità strutturale delle superfici dei tetti mediante pulizia e/o riparazione degli estessi.

# **DATO ATTO** che:

- il Responsabile unico di Progetto è individuato nella persona dell'Ing. Cosimo De Rosa;
- dalla documentazione in atti, acquisita al Prot. n. 0000792/2024 del 24/06/2024, per la persona sopra designata, non risultano sussistere cause di incompatibilità e di conflitto di interessi in conformità alla disciplina vigente in materia.

**PRESO ATTO** della relazione e proposta di affidamento del RUP Prot. n. 0000818/2024 del 02/07/2024 con la quale viene dato atto che:

- 1. l'importo complessivo stimato per il presente affidamento è pari a Euro 4.800,00, oltre a oneri previdenziali e IVA se dovuta.
- 2. per l'esecuzione del contratto il CCNL di riferimento è il seguente: Artigiani Edili. L'operatore può applicare un differente CCNL purché equivalente, che assicuri le medesime tutele economiche e normative ai lavoratori di quello indicato dalla Stazione appaltante. Le stesse tutele economiche e normative dovranno essere assicurate anche per i lavoratori in subappalto;
- 3. il codice di classificazione unico per gli appalti pubblici "CPV 45261920-9 Lavori di manutenzione tetti";
- 4. il fine che il contratto intende perseguire è quello di garantire l'integrità strutturale delle superfici dei tetti mediante pulizia e/o riparazione degli stessi.
- 5. il contratto ha per oggetto Lavori di lattoneria c/o immobili comunali a Nonantola;
- 6. il periodo contrattuale è di 12 mesi a decorrere dalla data di stipula del Contratto e comunque non oltre l'esaurimento dell'importo indicato all'Art. 2;
- 7. non è previsto il rinnovo;
- 8. non è prevista la proroga tecnica dell'appalto;
- in considerazione della durata del contratto, non superiore a mesi 12, non è prevista la revisione dei prezzi;

1



#### **NONAGINTA S.R.L.**

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO) - Tel. 059.896608 – nonaginta@cert.nonaginta.it C.F./P.IVA 03069300360 - REA di Modena 355325 – capitale sociale euro 100.000 i.v.

- 10. sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione del presente appalto non si appalesa esistente la citata categoria di rischio e conseguentemente, a norma dell'art. 26, comma 3 del d.lgs. n. 81/2008, non si rende necessaria la predisposizione del Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI), pertanto nessuna somma riguardante la gestione dei suddetti rischi verrà riconosciuta all'operatore economico affidatario dell'appalto;
- 11. il criterio di affidamento è quello del minor prezzo, basato sul miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4, del d.lgs. n. 36/2023;
- 12. dalle indagini di mercato eseguite è emerso che alla data del 24/06/2024 sulla piattaforma MEPA e sulla piattaforma regionale Intercent-ER non risultavano attive convenzioni di cui all'art. 26 comma 1 della legge n. 488/1999 aventi a oggetto lavori comparabili a quelli oggetto del presente affidamento;
- 13. l'importo complessivo della lavorazione è inferiore a Euro 150.000,00, pertanto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. n. 36/2023, disciplinante le procedure sotto soglia di valore inferiore a Euro 150.000,00, è possibile ricorrere all'affidamento diretto;
- 14. a seguito di indagine informale volta ad individuare l'operatore economico da invitare a formulare la propria offerta/preventivo per "Lavori di lattoneria c/o immobili comunali a Nonantola", il RUP ha ritenuto di procedere all'invio di una Richiesta di Offerta a mezzo PEC (Prot. n. 0000807/2024 del 26/06/2024) all'operatore economico Coperture Pierli s.r.l., P.IVA 02848790362;
- 15. per il presente affidamento il Codice identificativo di gara (CIG) è il seguente: B24A669DBE;
- 16. l'operatore economico Coperture Pierli s.r.l., P.IVA 02848790362 ha inviato entro la scadenza indicata nell'RDO, fissata per il giorno 01/07/2024 alle ore 12:00, la propria offerta economica acquisita al Prot. 0000813/2024 del 28/06/2024, per complessivi Euro 4.800,00.
- 17. l'importo complessivo dell'appalto è di Euro 4.800,00 oltre a oneri previdenziali e IVA se dovuta;
- 18. il corrispettivo è da intendersi a misura, in quanto saranno liquidati gli interventi richiesti ed effettivamente eseguiti;
- 19. è stata appurata la congruità del prezzo praticato dall'operatore economico in quanto il medesimo è in grado di fornire un servizio rispondente alle esigenze della Società a un prezzo allineato con i valori di mercato;
- 20. il citato operatore economico ha dichiarato il possesso dei requisiti di carattere generale prescritti dal d.lgs. n. 36/2023 e il possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento in quanto ha eseguito nell'ultimo triennio contratti analoghi a quello in oggetto per un importo totale almeno pari al valore stimato del presente appalto;
- 21. gli accertamenti in ordine al possesso dei requisiti di carattere generale prescritti dal d.lgs. n. 36/2023 e il possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe sono eseguite dalla Stazione Appaltante conformemente a quanto disposto dall'art. 22 "Controllo dei requisiti" del "Regolamento per l'affidamento, mediante procedura sotto soglia, di lavori, beni e servizi" approvato dall'Assemblea del Socio Unico di Nonaginta in data 15/02/2024 (Prot. n. 0000315/2024 del 12/03/2024);
- 22. dalla documentazione in atti non emergono fatti o elementi ostativi all'affidamento di cui sopra;
- 23. in relazione alla natura, ai costi e alla durata delle prestazioni richieste, non è richiesto il rilascio della garanzia definitiva;
- 24. il contratto verrà formalizzato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata (PEC);
- 25. il pagamento dei lavori avverrà alla conclusione dell'espletamento dello stesso e verrà erogato in base a quanto previsto dal d.lgs. 231/2002, come modificato dal d.lgs. 9/11/2012 n. 192.
- 26. il principio del risultato costituisce attuazione, nel settore dei contratti pubblici, del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità ed è perseguito nell'interesse della comunità e per il raggiungimento degli obiettivi dell'Unione europea (decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Art. 1. "Principio del risultato");
- 27. in riferimento al lavoro in oggetto non sussiste un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, comma 2 del d.lgs. n. 36/2023, in considerazione del relativo importo, inferiore alle soglie di cui all'art. 14 del d.lgs. n. 36/2023 e dei luoghi in cui viene realizzata la prestazione.

#### VISTI:

- l'art. 50, comma 1, lett. a) del d.lgs. n. 36/2023, il quale dispone che per appalti di servizi e forniture di valore inferiore a 140.000 Euro si possa procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;



#### **NONAGINTA S.R.L.**

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO) - Tel. 059.896608 – nonaginta@cert.nonaginta.it C.F./P.IVA 03069300360 - REA di Modena 355325 – capitale sociale euro 100.000 i.v.

- l'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 ("Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia") e il decreto legge 12 novembre 2010, n. 187 ("Misure urgenti in materia di sicurezza"), convertito dalla Legge 17 dicembre 2010, n. 217, che introducono l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari relativi alle commesse pubbliche;
- gli artt. 37 del d.lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del d.lgs. 36/2023, in materia di "Amministrazione trasparente".

**ACCERTATO** che in riferimento all'affidamento dei lavori in oggetto non sussiste un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, comma 2 del d.lgs. n. 36/2023, in considerazione del relativo importo, inferiore alle soglie di cui all'art. 14 del d.lgs. n. 36/2023 e dei luoghi in cui viene realizzata la prestazione.

**VALUTATA** la proposta del RUP Prot. n. 0000818/2024 del 02/07/2024 di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del d.lgs. n. 36/2023, dei Lavori di lattoneria c/o immobili comunali a Nonantola", all'operatore economico Coperture Pierli S.r.l., P.IVA 02848790362, – con sede in Via A. Costa n. 16/18, 41015 Nonantola (MO), alle condizioni economiche specificate nel preventivo Prot. n. 0000813/2024 del 28/06/2024 e per un importo contrattuale massimo di Euro 4.800,00, oltre IVA.

**RITENUTA** la correttezza della presente procedura, la regolarità contabile e la copertura finanziaria, per le motivazioni sopra esposte, l'Amministratore Unico

## DÀ ATTO E DECIDE

- 1. che le premesse sono parte integrante del presente atto;
- 2. di approvare la proposta di affidamento formulata dal RUP con Prot. n. 0000818/2024 del 02/07/2024 e, pertanto, di affidare in via diretta ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. a) del d.lgs. n. 36/2023 i dei Lavori di lattoneria c/o immobili comunali a Nonantola", all'operatore economico Coperture Pierli S.r.I., P.IVA 02848790362, con sede in Via A. Costa n. 16/18, 41015 Nonantola (MO), alle condizioni economiche specificate nel preventivo Prot. n. 0000813/2024 del 28/06/2024 e per un importo contrattuale massimo di Euro 4.800,00, oltre IVA;
- di autorizzare i lavori previo perfezionamento del contratto che verrà formalizzato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- 4. che gli accertamenti in ordine al possesso dei requisiti di carattere generale prescritti dal d.lgs. n. 36/2023 e il possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe sono eseguite dalla Stazione Appaltante conformemente a quanto disposto dall'art. 22 "Controllo dei requisiti" del "Regolamento per l'affidamento, mediante procedura sotto soglia, di lavori, beni e servizi" approvato dall'Assemblea del Socio Unico di Nonaginta in data 15/02/2024 (Prot. n. 0000315/2024 del 12/03/2024);
- il pagamento dei lavori avverrà a conclusione del Contratto previo perfezionamento delle procedure di verifica della conformità, ovvero di approvazione della regolare esecuzione e alla verifica della regolarità contributiva:
- 6. che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. n. 231/2002, come modificato dal D.Lgs. 9/11/2012 n. 192, il termine di pagamento di 30 gg. quale termine di pagamento delle fatture decorre dalla data di ricevimento da parte del debitore delle medesime e avverrà a seguito delle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme; alla sussistenza, in generale, dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi contributivi, in materia di tracciabilità dei pagamenti ai sensi della L. n. 136/2010; alla verifica dei requisiti prescritti dall'art. 48 bis del D.P.R. 602/1973 in tema di obblighi di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento;
- che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate da Nonaginta S.r.l. solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità, ovvero di approvazione della regolare esecuzione;
- 8. che, si ottempera a quanto disposto dall'art. 17-ter, D.P.R. n. 633/1972 in materia di scissione dei pagamenti c.d. "Split Payment", con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- 9. di disporre, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli artt. 37 del d.lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del d.lgs. n. 36/2023.

Nonantola, 02/07/2024

### Nonaginta S.r.l.,

l'Amministratore Unico, Dott. Carlo Bellini

(Documento sottoscritto digitalmente secondo le norme vigenti)