



Comuni di Bastiglia - Bomporto - Castelfranco Emilia
Nonantola - Ravarino - San Cesario sul Panaro

UNIONE COMUNI DEL SORBARA
Comuni di Bastiglia, Bomporto, Castelfranco Emilia, Nonantola, Ravarino, San Cesario sul Panaro
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
per l'Unione Comuni del Sorbara ed i Comuni di Bastiglia,
Bomporto, Nonantola e Ravarino

VERBALE DI GARA

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA - AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. C), D. LGS. N. 36/2023 - PER L'AFFIDAMENTO DELLE SEGUENTI OPERE:

LOTTO 1 - LAVORI STRAORDINARI PER RIPRISTINI DELLE STRUTTURE STRADALI, PAVIMENTAZIONI E RELATIVE PERTINENZE SULLE STRADE DEL TERRITORIO COMUNALE DI NONANTOLA - ANNO 2023 DI CUI ALL'ACCORDO PER L'ATTUAZIONE PSAL AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 20 APRILE 2018, N. 5 "NORME IN MATERIA DI INTERVENTI TERRITORIALI PER LO SVILUPPO INTEGRATO DEGLI AMBITI LOCALI" DEL 10/01/2024 SOTTOSCRITTO DAL PRESIDENTE DELLA REGIONE EMILIA ROMAGNA E DAL SINDACO DEL COMUNE DI NONANTOLA - CUP: J47H23001770002;
LOTTO 2 - LAVORI STRAORDINARI PER RIPRISTINO DELLA STRUTTURA STRADALE E DELLA PAVIMENTAZIONE DI VIA MUZZA DI CUI ALL'ACCORDO SOTTOSCRITTO TRA I SINDACI DEI COMUNI DI NONANTOLA E CREVALCORE - CUP: J47H23002480004.

L'anno 2024 (duemilaventiquattro), il giorno 10 del mese di Maggio, dalle ore 9.00, presso l'ufficio anagrafe del Comune di Nonantola, collocato in Nonantola, Via Provinciale Ovest 57, il Responsabile del Servizio Unico Appalti e Informatica Dott. Stefano Sola - Presidente, alla presenza di Claudia Cerchiarì e Leonarda Brancasi, funzionarie del servizio appalti dell'Unione del Sorbara, testimoni, ha proceduto ad espletare la procedura negoziata dei lavori in oggetto della quale si redige il presente verbale.

Premesso che:

- con Delibera del Consiglio Comunale n. 24 del 16/03/2006, il Comune di Nonantola è stata costituito, ai sensi e per gli effetti degli artt. 2463 c.c. e 113 d.lgs. 267/2000, la società a responsabilità limitata unipersonale denominata "Nonaginta S.r.l." - partecipata al 100% dal Comune medesimo;
- con decisione della società Nonaginta S.r.l. assunta al Protocollo dell'Unione del Sorbara nr. 104267 del 16/04/2024 è stato disposto di avviare la procedura negoziata in oggetto, senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) e nel rispetto dei principi generali indicati dal d.lgs. n. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici) con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del d.lgs. n. 36/2023, invitando a presentare offerta n. 5 operatori economici individuati tra gli iscritti alla piattaforma telematica certificata della Regione Emilia-Romagna SATER e agli elenchi dei fornitori, prestatori di servizio ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa (art. 1, commi dal 52 al 57, della Legge 6 novembre 2012, n. 190; D.P.C.M. del 18 aprile 2013);
- con decisione della società Nonaginta S.r.l. assunta al Protocollo dell'Unione del Sorbara nr. 104267 del 16/04/2024 è stato conferito mandato al Servizio Unificato Appalti dell'Unione dei Comuni del Sorbara, in qualità di Centrale Unica di Committenza, in forza di Convenzione per il trasferimento all'Unione Comuni del Sorbara del servizio appalti per l'aggiudicazione di lavori e opere pubbliche Rep. n. 179 del 05/10/2009, di esperire le procedure di gara, demandando al Responsabile del Servizio Unico Appalti e Informatica dell'Unione dei Comuni del Sorbara di porre in essere tutti gli adempimenti necessari e

funzionali all'espletamento della gara per l'aggiudicazione dell'appalto relativo ai lavori in oggetto;

Preso atto che, in data 19/04/2024 è stato comunicato a tutte le ditte invitate alla procedura di gara in oggetto che, per errore materiale, nella busta documentazione sono stati inseriti erroneamente come obbligatori i modelli 3 - lotto 1 e modello 3 - lotto 2 e che il sistema propone un messaggio di "warning" evidenziando l'anomalia del mancato inserimento del modello 3 nella busta documentazione, che non è obbligatorio inserire e non sussiste un blocco nell'inserimento degli atti di gara.

Dato atto che sono pervenute, nel termine previsto dalla lettera d'invito e cioè le ore 12:00 del 08/05/2024 le offerte degli operatori economici di seguito riportati:

LOTTO 1

META SRL
ZANIBONI S.R.L.
EMILIANA ASFALTI S.R.L.
GEOMAC S.R.L.

LOTTO 2

META SRL
C.D.U. - S.R.L.
ZANIBONI S.R.L.
EMILIANA ASFALTI S.R.L.
GEOMAC S.R.L.

Preso atto che la ditta Biolchini Costruzioni S.R.L. con PEC assunta al protocollo dell'Unione del Sorbara nr. 12538 del 08/05/2024 ha comunicato di non partecipare alla gara.

Ciò premesso, il Presidente procede a collegarsi alla Piattaforma SATER per constatare i plichi elettronici presentati e procedere alla loro apertura per la verifica della documentazione amministrativa.

Dalla lettura della documentazione contenuta si evince che:

- META SRL: ha presentato documentazione regolare.
- C.D.U. - S.R.L.: ha presentato documentazione regolare.
- ZANIBONI S.R.L.: ha presentato documentazione regolare.
- EMILIANA ASFALTI S.R.L.: ha presentato documentazione regolare.
- GEOMAC S.R.L.: ha presentato documentazione regolare.

Valutata la congruità di quanto pervenuto, risultano ammesse alla procedura successiva:

- Per il LOTTO 1 n. 4 (quattro) ditte delle quali si procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche.
- Per il LOTTO 2 n. 5 (cinque) ditte delle quali si procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche.

Il Presidente procede all'apertura delle buste economiche e prende atto delle seguenti offerte per il lotto 1:



LOTTO 1	
RAGIONE SOCIALE	% DI RIBASSO OFFERTO SULL'IMPORTO A BASE D'ASTA
META SRL P.IVA: 03541380360	7,207%
ZANIBONI S.R.L. P.IVA: 01645130368	4,20%
EMILIANA ASFALTI S.R.L. P.IVA: 01044110367	1,95%
GEOMAC S.R.L. P.IVA: 02066990363	2,02%

Il Presidente procede all'apertura delle buste economiche e prende atto delle seguenti offerte per il lotto 2:

LOTTO 2	
RAGIONE SOCIALE	% DI RIBASSO OFFERTO SULL'IMPORTO A BASE D'ASTA
META SRL P.IVA: 03541380360	5,405%
C.D.U. - S.R.L. P.IVA: 03801820360	3,25%
ZANIBONI S.R.L. P.IVA: 01645130368	3,00%
EMILIANA ASFALTI S.R.L. P.IVA: 01044110367	1,95%
GEOMAC S.R.L. P.IVA: 02066990363	1,99%

Ricordato che;

- nella decisione di avvio della procedura dell'Amministratore Unico di Nonaginta, riportato anche nella lettera di invito "nel caso in cui siano ammesse alla procedura almeno 5 offerte, ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) la stazione appaltante prevede l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata applicando il criterio di calcolo riportato nell'Allegato II.2, punto 2) "Metodo A" del D. Lgs. n. 36/2023".
- in fase di configurazione della gara la centrale di committenza ha impostato il calcolo dell'anomalia inserendo il metodo suddetto.



Preso atto che relativamente al **lotto 1** la piattaforma ha proposto come aggiudicataria la ditta META come da tabella di seguito riportata:

Numero Lotto	Stato Lotto	Fornitore	Stato Offerta	Rank	Valore Offerta %	Base d'asta	Ribasso
1	Valutato	META SRL	Aggiudicatario proposto	1	7,20	€ 142.672,83	€ 10.272,44
1	Valutato	ZANIBONI S.R.L.	II Classificato	2	4,20	€ 142.672,83	€ 5.992,26
1	Valutato	GEOMAC S.R.L.		3	2,02	€ 142.672,83	€ 2.881,99
1	Valutato	EMILIANA ASFALTI SRL		4	1,95	€ 142.672,83	€ 2.782,12

Preso atto che, relativamente al **lotto 2**, dove sono presenti 5 offerte la piattaforma ha attivato il calcolo dell'anomalia, eseguendo l'esclusione automatica delle offerte risultanti anomale (sconti superiori alla soglia di anomalia individuata), proponendo come aggiudicatario l'operatore economico CDU srl e valutando come anomala l'offerta dell'operatore economico META come da tabella di seguito riportata:

Numero Lotto	Stato Lotto	Fornitore	Stato Offerta	Rank	Valore Offerta %	Base d'asta	Ribasso
2	Verifica Superata	C.D.U. - S.R.L.	Aggiudicatario proposto	1	3,25	€ 57.965,61	€ 1.883,88
2	Verifica Superata	ZANIBONI S.R.L.	II Classificato	2	3,00	€ 57.965,61	€ 1.738,97
2	Verifica Superata	GEOMAC S.R.L.		3	1,99	€ 57.965,61	€ 1.153,52
2	Verifica Superata	EMILIANA ASFALTI SRL		4	1,95	€ 57.965,61	€ 1.130,33
2	Anomalo	META SRL			5,40	€ 57.965,61	€ 3.130,14

Di seguito il Presidente

DA' ATTO

che la migliore offerta, per il Lotto 1 è quella presentata dall'operatore economico META SRL con sede nel Comune di MODENA Prov. MO Stato ITALIA Via/Piazza Emilia Ovest, n. 1007 con codice fiscale: 03541380360 Partita IVA: 03541380360, la quale si è dichiarata disposta ad eseguire





UNIONE COMUNI DEL SORBARA
Comuni di Bastiglia, Bomporto, Castelfranco Emilia, Nonantola, Ravarino, San Cesario sul Panaro
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
per l'Unione Comuni del Sorbara ed i Comuni di Bastiglia,
Bomporto, Nonantola e Ravarino

i lavori in oggetto, applicando un ribasso percentuale pari a 7,20 sull'importo a base d'asta, per un importo offerto pari ad € 132.400,39.

Che la migliore offerta, per il Lotto 2 è quella presentata dall'operatore economico C.D.U. - S.R.L. Strada Cavo Argine 220 - 41122 Modena (Modena) C.F. 03801820360 P. IVA IT03801820360, la quale si è dichiarata disposta ad eseguire i lavori in oggetto, applicando un ribasso percentuale pari a 3,25 sull'importo a base d'asta, per un importo offerto pari ad € 56.081,73

Alle ore 11:30 la seduta viene chiusa.

Si procede alla trasmissione del verbale all'Ing. Cosimo De Rosa (RUP ai sensi dell'art. 15 e Allegato I.2 – “Attività del RUP”, D.lgs. n. 36/2023) per gli adempimenti di competenza.

Letto, confermato, sottoscritto.

Dott. Stefano Sola - Presidente

Sig.ra Claudia Cerchiari - Testimone

Sig.ra Leonarda Brancasi - Testimone

