



NONAGINTA S.R.L.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola
Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO) - Tel. 059.896608 – nonaginta@cert.nonaginta.it
C.F./P.IVA 03069300360 - REA di Modena 355325 – capitale sociale euro 100.000 i.v.

DECISIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO DI APPROVAZIONE – AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL FRONT-OFFICE DEI CARABINIERI IN VIA BRUNI A NONANTOLA – CUP G42F23000580004 - CIG Z753DE1A0A.

°°°

PREMESSO che:

1. con Delibera del Consiglio comunale n. 24 del 16/03/2006, il Comune di Nonantola ha deciso di costituire la società a responsabilità limitata unipersonale denominata "Nonaginta S.r.l.", iscritta al Registro delle Imprese di Modena n. 03069300360, P.I. e C.F. n. 03069300360, REA n. 355325 in data 06/06/2006 e Statuto registrato a Modena (MO) in data 12/05/2017 n. 6801 – serie 1T;
2. con Delibera di Giunta comunale n. 215 del 24/11/2014 il Comune di Nonantola ha approvato il contratto di servizio con Nonaginta S.r.l. per prestazioni di servizi aziendali, tecnici e amministrativi strumentali all'organizzazione e al funzionamento dell'Ente;
3. in data 25/11/2014 il Comune di Nonantola e Nonaginta S.r.l. hanno sottoscritto il "Contratto di servizio per la gestione di prestazione servizi aziendali, tecnici e amministrativi fra Comune di Nonantola e Nonaginta S.r.l.", registrato al Rep. Int. n. 1807;
4. con Delibera di Giunta comunale n. 37 del 10/03/2023 è stato determinato di procedere alla proroga del contratto di servizio sopra menzionato per ulteriori 9 anni;
5. in data 19/05/2023 è stato sottoscritto l'atto "Proroga contratto di servizio tra Comune di Nonantola e Nonaginta S.r.l. per la gestione di prestazioni di servizi aziendali, tecnici e amministrativi Rep. Int. n. 1807 del 25/11/2014", registrato al Rep. Priv. n. 2124/2023;
6. con Delibera del Consiglio comunale n. 67 del 30/12/2022, il Comune di Nonantola ha approvato il budget-conto economico 2023 e confermato l'affidamento in house a Nonaginta S.r.l. autorizzando la medesima a effettuare interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, apportare innovazioni, modifiche e migliorie sulle infrastrutture, sugli immobili, sulle dotazioni patrimoniali, sugli impianti e reti affidate in uso e/o sui beni conferiti, oltre a effettuare nuovi investimenti;
7. in data 18/07/2023 con Prot. n. 924 perveniva in Nonaginta S.r.l. il riscontro dato al Comando Provinciale Carabinieri di Modena, Prot. 924 del 18/07/2023 dal Sindaco del Comune di Nonantola "Stazione Carabinieri di Nonantola – Adeguamento dell'attuale Front-Office in sede temporanea – Riscontro" in cui viene indicata la disponibilità delle risorse finanziarie necessarie per la realizzazione delle trasformazioni ed integrazioni richieste dal Comando per l'adeguamento della sede temporanea, in attesa della realizzazione della nuova sede dei Carabinieri, nonché di rivolgersi agli uffici dell'Area Tecnica del Comune ed al personale della società partecipata Nonaginta s.r.l., per eventuali chiarimenti;
8. con Delibera di Giunta n. 188 del 11/12/2023 avente a oggetto "Lavori straordinari per il ripristino di Via Muzza, per la rifunzionizzazione del front office dei Carabinieri, per la redistribuzione spazi del Circolo La Grande e per manutenzione di alberature. Approvazione", è stato dato mandato a Nonaginta di procedere agli adempimenti necessari per la realizzazione delle opere in oggetto.

CONSIDERATO che Nonaginta S.r.l. è il soggetto deputato alla gestione, cura e valorizzazione del patrimonio del Comune di Nonantola (MO), tra cui la manutenzione ordinaria e straordinaria, l'apportare innovazioni, modifiche e migliorie sulle infrastrutture, sugli immobili, sulle dotazioni patrimoniali, sugli impianti e reti affidate in uso e/o sui beni conferiti, oltre a effettuare nuovi investimenti.

RILEVATA la necessità di procedere, in esecuzione della Delibera di Giunta n. 188 del 11/12/2023, alle opere per l'adeguamento della sede temporanea, in attesa della realizzazione della nuova sede dei Carabinieri.

DATO ATTO che:

- il Responsabile unico di Progetto è individuato nella persona dell'Ing. Cosimo De Rosa;
- dalla documentazione in atti, acquisita al Prot. n. 0001479/2023 del 20/12/2023, per la persona sopra designata, non risultano sussistere cause di incompatibilità e di conflitto di interessi in conformità alla disciplina vigente in materia.

PRESO ATTO della relazione e proposta di affidamento del RUP Prot. n. 0000015/2024 del 09/01/2024 con la quale viene dato atto che:

1. l'importo complessivo stimato da analisi di mercato per il presente affidamento è di Euro 5.000,00 (cinquemila/00) di cui Euro 150,00 (centocinquanta/00) per oneri della sicurezza, il tutto oltre IVA;
2. il costo della manodopera è quantificato in Euro 1.067,00 (millesesantasette/00);
3. per l'esecuzione del contratto il CCNL di riferimento è il seguente Edilizia Artigianato. L'operatore può applicare un differente CCNL purché equivalente, che assicuri le medesime tutele economiche e normative ai lavoratori di quello indicato dalla Stazione appaltante. Le stesse tutele economiche e normative dovranno essere assicurate anche per i lavoratori in subappalto;
4. per il presente affidamento è stato attribuito il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): G42F23000580004;
5. per il presente affidamento è stato attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG): Z753DE1A0A;
6. il codice di classificazione unico per gli appalti pubblici "CPV" è il seguente: 45262500-6 - Lavori edili e di muratura;
7. il fine che il contratto intende perseguire è l'adeguamento dell'attuale front-office della sede temporanea della Stazione dei Carabinieri di Nonantola, sita in via Bruni;



NONAGINTA S.R.L.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola
Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO) - Tel. 059.896608 – nonaginta@cert.nonaginta.it
C.F./P.IVA 03069300360 - REA di Modena 355325 – capitale sociale euro 100.000 i.v.

8. il contratto ha per oggetto l'acquisizione dei lavori di adeguamento dei locali, tra cui opere edili e di finitura, installazione inferriate, adeguamento degli impianti della sede temporanea della Stazione dei Carabinieri di Nonantola;
9. la durata dell'appalto è stabilita in mesi 1 decorrenti dalla data di sottoscrizione del Contratto;
10. non è prevista la proroga tecnica;
11. non è prevista la facoltà di rinnovo dell'appalto;
12. sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione del presente appalto non si appalesa esistente la citata categoria di rischio e conseguentemente, a norma dell'art. 26, comma 3 del d.lgs. n. 81/2008, non si rende necessaria la predisposizione del Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI), pertanto nessuna somma riguardante la gestione dei suddetti rischi verrà riconosciuta all'operatore economico affidatario dell'appalto;
13. l'importo complessivo dei lavori da acquisire è inferiore a Euro 150.000,00, pertanto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. n. 36/2023, disciplinante le procedure sotto soglia di valore inferiore a Euro 150.000,00 è possibile ricorrere alla procedura di affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
14. il criterio di affidamento è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4, del d.lgs. n. 36/2023.
15. per tali fini, il sottoscritto Responsabile Unico del Progetto ha svolto una ricerca di mercato attraverso la richiesta di un preventivo;
16. nella predetta richiesta di preventivo sono stati forniti gli elementi essenziali per una corretta formulazione dell'offerta e tra questi l'oggetto, il contenuto e le modalità esecutive della prestazione richiesta, la durata della stessa, il valore presunto dell'appalto ai fini della formulazione di un preventivo inferiore a quello stimato dalla Stazione Appaltante;
17. la predetta richiesta di offerta è stata trasmessa al seguente operatore economico: Multi Service Srls – C.F./P.IVA 03778391205 – con sede Via Argini Nord n. 3565/c - 40014 Crevalcore (BO);
18. con Prot. n. 001453/2023 del 15/12/2023 veniva acquisito il preventivo formulato dalla Multi Service Srls – C.F./P.IVA 03778391205 - per un importo di Euro 4.800,00 (diciottomilasettecento/00), comprensivo di oneri per la sicurezza, oltre IVA;
19. è stata appurata la congruità del prezzo praticato dall'operatore economico in quanto il medesimo è in grado di fornire un servizio rispondente alle esigenze della Società a un prezzo allineato con i valori di mercato;
20. in conformità agli accertamenti condotti, il citato operatore economico risulta in possesso dei requisiti di carattere generale prescritti dal d.lgs. n. 36/2023 e, in particolare sono stati verificati il DURC (Documento Unico di Regolarità contributiva) e il casellario informatico ANAC (Prot. n. 0000014/2024 del 09/01/2024);
21. il citato operatore economico ha dichiarato il possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento in quanto ha eseguito nell'ultimo triennio contratti analoghi a quello in oggetto per un importo totale almeno pari al valore stimato del presente appalto;
22. dalla documentazione in atti non emergono fatti o elementi ostativi all'affidamento di cui sopra;
23. è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti;
24. il pagamento dei lavori avverrà a conclusione del Contratto e perfezionamento delle procedure di verifica della conformità, ovvero di approvazione della regolare esecuzione e alla verifica della regolarità contributiva; non è prevista alcuna anticipazione del prezzo;
25. non è richiesta la garanzia definitiva a fronte di un miglioramento del prezzo d'appalto, di cui al comma 4 art. 53 del D.lgs. 36/2023;

VISTI:

- l'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. n. 36/2023, il quale dispone che per appalti di servizi e forniture di valore inferiore a 140.000 Euro si possa procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l'art. 26, comma 3, della legge 488/1999 e dell'art. 1 comma 4 del Decreto-legge n. 168 del 12/07/2004, convertito nella Legge 191 del 30/07/2004, a mente dei quali le Amministrazioni pubbliche hanno facoltà di utilizzare le Convenzioni stipulate da Consip S.p.A., ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e/o servizi comparabili con quelli oggetto dell'approvvigionamento;
- l'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 ("Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia") e il decreto legge 12 novembre 2010, n. 187 ("Misure urgenti in materia di sicurezza"), convertito dalla Legge 17 dicembre 2010, n. 217, che introducono l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari relativi alle commesse pubbliche;
- gli artt. 37 del d.lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del d.lgs. 36/2023, in materia di "Amministrazione trasparente".

RICORDATO che il principio del risultato costituisce attuazione, nel settore dei contratti pubblici, del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità ed è perseguito nell'interesse della comunità e per il raggiungimento degli obiettivi dell'Unione europea (decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 - Art. 1. "Principio del risultato").

ACCERTATO che in riferimento al servizio in oggetto non sussiste un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, comma 2 del d.lgs. n. 36/2023, in considerazione del relativo importo, inferiore alle soglie di cui all'art. 14 del d.lgs. n. 36/2023 e dei luoghi in cui viene realizzata la prestazione.



NONAGINTA S.R.L.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola
Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO) - Tel. 059.896608 – nonaginta@cert.nonaginta.it
C.F./P.IVA 03069300360 - REA di Modena 355325 – capitale sociale euro 100.000 i.v.

VALUTATA la proposta del RUP Prot. n. 0000015/2024 del 09/01/2024 di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. n. 36/2023, dei lavori di "Adeguamento dell'attuale front-office della sede temporanea della Stazione dei Carabinieri di Nonantola, sita in via Bruni" all'operatore economico Multi Service Srls – C.F./P.IVA 03778391205 - con sede in Via Argini Nord n. 3565/c - 40014 Crevalcore (BO), per un importo di Euro 4.800,00 (quattromilaottocento/00), comprensivo di oneri per la sicurezza e manodopera, oltre IVA.

RITENUTA la correttezza della presente procedura, la regolarità contabile e la copertura finanziaria, per le motivazioni sopra esposte, l'Amministratore Unico

DÀ ATTO E DECIDE

1. che le premesse sono parte integrante del presente atto;
2. di affidare in via diretta ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del d.lgs. n. 36/2023 i lavori di "Adeguamento dell'attuale front-office della sede temporanea della Stazione dei Carabinieri di Nonantola, sita in via Bruni" all'operatore economico Multi Service Srls – C.F./P.IVA 03778391205 - con sede in Via Argini Nord n. 3565/c - 40014 Crevalcore (BO), per un importo di Euro 4.800,00 (quattromilaottocento/00), comprensivo di oneri per la sicurezza e manodopera, oltre IVA;
3. che l'obbligazione giuridica sarà perfezionata ed il contratto sarà concluso a mezzo PEC;
4. che il Responsabile del Progetto è individuato nella persona dell'Ing. Cosimo De Rosa;
5. dalla documentazione in atti, acquisita al Prot. n. 0001479/2023 del 20/12/2023, per la persona sopra designata, non risultano sussistere cause di incompatibilità e di conflitto di interessi in conformità alla disciplina vigente in materia.
6. per il presente affidamento è stato attribuito il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): G42F23000580004 ;
7. per il presente affidamento è stato attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG): Z753DE1A0A;
8. di autorizzare i lavori previa perfezionamento del contratto che verrà stipulato nelle forme e con le modalità previste dall'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. n. 36/2023 e tutte le spese inerenti saranno a carico dell'aggiudicatario;
9. di dare atto che le verifiche sul possesso dei requisiti e sull'accertamento della insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 100 del D.Lgs. n. 36/2023 sono state effettuate con esito positivo (Prot. n. 0000014/2024 del 09/01/2024);
10. il pagamento dei lavori avverrà a conclusione del Contratto e perfezionamento delle procedure di verifica della conformità, ovvero di approvazione della regolare esecuzione e alla verifica della regolarità contributiva; non è prevista alcuna anticipazione del prezzo;
11. non è richiesta la garanzia definitiva a fronte di un miglioramento del prezzo d'appalto, di cui al comma 4 art. 53 del D.lgs. 36/2023;
12. che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. n. 231/2002, come modificato dal D.Lgs. 9/11/2012 n. 192, il termine di pagamento di 30 gg. - quale termine di pagamento delle fatture – decorre dalla data di ricevimento da parte del debitore delle medesime e avverrà a seguito delle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme; alla sussistenza, in generale, dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi contributivi, in materia di tracciabilità dei pagamenti ai sensi della L. n. 136/2010; alla verifica dei requisiti prescritti dall'art. 48 *bis* del D.P.R. 602/1973 in tema di obblighi di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento;
13. gli eventuali subappaltatori dovranno rispettare gli obblighi previsti dalla legge n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia" e ss.mm.ii.;
14. che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate da Nonaginta S.r.l. solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità, ovvero di approvazione della regolare esecuzione;
15. che, si ottempera a quanto disposto dall'art. 17-ter, D.P.R. n. 633/1972 in materia di scissione dei pagamenti c.d. "Split Payment", con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
16. di disporre, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli artt. 37 del d.lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del d.lgs. n. 36/2023.

Nonantola, 16/01/2024

Nonaginta S.r.l.,

l'Amministratore Unico, **Dott. Carlo Bellini**

(Documento sottoscritto digitalmente secondo le norme vigenti)